

## TOP NEWS

お客様とシーズンハウスをつなぐ情報誌「aim」

清水建設グループ  
(株)シーズンハウス  
代表取締役  
清水 洋一



皆様如何お過ごしでしょうか。今年は米国のサブプライムローンの崩壊に始まり国際的に不安定な一年の始まりで、国内におきましては先般行われました国会におきましては、民主党の反対？自民党の道路暫定税率の延長とまったく先の見えない情勢が続いております。皆様におかれましても、なんともスッキリしない一年の始まりでは無いでしょうか。しかし私たちはそんな社会情勢の中でも前向きに行動をしなければなりません。今年はグループ一体となり、個人住宅や店舗併用住宅など幅広く、施工してゆきます。公共事業では案件が少なくなり、きびしい社会状況の中、清水建設は皆様の暖かいお言葉やご支援に支えられながら頑張っておりまして今後とも宜しくお願い致します。

(株)シーズンハウスでは、新しいスタッフと共に、お客様の笑顔に答えられる住宅・店舗等建築に精進したいと気持ちを新たに望んでおります。

# 住宅の「何故？」を解決します！！

## 第3回住宅セミナー「オール電化と外張り断熱について」

下記の日程で「なぜ？何故？どうして？なるほどセミナー」を開催いたします。是非、ご来場下さい。

日時:平成20年2月23日(土)

PM2:00~PM4:00

テーマ:「オール電化と外張り断熱について」

参加費: ¥500

会場:シーズンハウス 住宅ギャラリーNAKA

講師:シーズンハウス アドバイザー



ひたちなか市 Y邸



水戸市 I邸

### H19 ひたちなか市 Y 様邸新築工事

新しいデザインの「シーズンハウス」です  
デザイナーズ住宅と紹介しているタイプです  
変則敷地(狭小住宅)にたつデザイナーの  
腕の見せ所ですね、工事大変な現場でした。

### H19 水戸市 I 様邸新築工事

狭小敷地に立つ、混構造の3階建住宅です  
1階がRC(鉄筋コンクリート) 2~3階は、  
木造建築です、隣地との隙間のないプライバシー  
に配慮した住宅です。

年が明けて、世界的な株価下落の世界恐慌か？  
米国のサブプライムローンの崩壊が原因か！？

原因は、そんなに単純では無かったですね、一つのキッカケでした、原油の高騰による物価が上がり、投資家の動向が景気を左右しています。

いままでは、消費と生産がバランスを執っていました  
これからは、消費だけが伸びて生産が追いつかなくなります。

日本が今まで消費に支えられてきた右肩上がりの経済効果は、もう通用しなくなりました。創れば売れるという時代は過ぎてます、これからは、量から質の時代です30年のライフサイクルが60年100年となってきています。住宅も世代交代で建替える時代ではなくなります、いかに付加価値を付けて長生きできる家(建物)を提供していけるかだと思います。

「ゆっくり、楽しく、自分らしく」が3原則

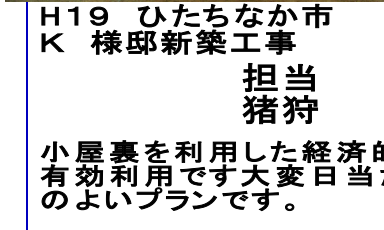
今年、2月3日が節分ですね、外国人に日本の文化を説明できますか？まず節分とは立春の前の日です立春は旧暦(太陰暦)lunae calendarで春になった最初の日です。lunarは「月の」という意味の形容詞です。節分は立春の前の日ですから the day before the first spring day in lunar calendarということですから現在使われてる新暦(太陽暦)solar calendarでsolarは「太陽の」という意味で太陽電池はsolar batteryといえます。節分の行事といえば豆まき(bean throwing)ですね、使う豆は大豆(soy beans)です、しょうゆはsoy sauceといいます、豆をまくときには「鬼は外、福は内」と叫びます。We throw beans showing「Devils go out, Good luck come in」と説明すればいいでしょう。鬼にはいろいろな単語があつてdevil、demon、ogreなどがあります、ogreは子供の話に出てくる人を食ってしまう怪物です。

(株)清水建設グループの最新情報

最近の工事実績をご紹介します。皆様の身近な場所で清水建設グループは頑張っています。



H19 水戸市 担当  
K 様邸新築工 猪狩  
新しいデザインの「シーズンハウス」です。智慧蔵もご好評です。



H19 ひたちなか市  
K 様邸新築工事  
担当  
猪狩

小屋裏を利用した経済的な有効利用です大変日当たりのよいプランです。



H19 水戸市  
S様邸アトリエ新築工事  
担当  
猪狩

画家であるオーナーの仕事場として建築いたしました。現代風のモダンな佇まいです。



H19 ひたちなか市  
県営西十三奉行アパート  
担当  
小野瀬

H15年に引続きの工事でした清水・河野JVの工事ですが代表幹事ですので前回同様よい仕事が出来ました。



H19 水戸市(旧内原町)  
湯泉荘増築工事  
担当  
清水

担当  
清水

古民家風にしたいとのオーナーのこだわりに感謝しました大変有意義な工事でした皆様も体験してみてくださいのんびりと温泉に入るのもいいですよ。



ここにご紹介できなかったたくさんのお客様、ありがとうございました。



担当  
川崎

かがやき荘と同じ福祉法人様の仕事を頂きました大変モダンなためです。

H19 東海村 おおぞら保育園  
子育て支援センター増築工事



H18 東海村  
母子生活支援施設  
かがやき荘新築工事  
担当  
小野瀬

東海村にて福祉法人の施設として働く婦人の支援目的にとてもキレイな施設